

**Общество с ограниченной ответственностью «Дедал-Сервис»
Изменение № 51 в проектную декларацию
Многоэтажный жилой дом, расположенный по ул. Никитина в квартале 07_03_004
в Кировском районе г. Волгограда**

Изменение на 2-х листах.

Дата внесения изменений 10.05.2017 г.

Номер пункта, в который вносится изменение - **2.4.**

Причина внесения изменений – уточнение проектного решения.

Содержание изменения:

Негосударственная экспертиза проектной документации: ООО «Сталт-эксперт». Положительное заключение № 4-1-1-0046-15 от 07.04.2015 г.

Негосударственная экспертиза проектной документации: ООО «Сталт-эксперт». Положительное заключение № 2-1-1-0059-15 от 29.06.2015 г.

Негосударственная экспертиза проектной документации: ООО «Сталт-эксперт». Положительное заключение № 6-1-1-0212-15 от 22.07.2015 г.

Негосударственная экспертиза проектной документации: ООО «Сталт-эксперт». Положительное заключение № 34-2-1-2-0434-16 от 20.12.2016 г.

Заключение о признании проектной документации модифицированной проектной документацией № 2-1-1-0059-15-01 от 03.05.2017 г. : ООО “Сталт-Эксперт”

Номер пункта, в который вносится изменение - **2.6.**

Причина внесения изменений – уточнение проектного решения.

Содержание изменения:

Собственник земельного участка – город Волгоград.

Права застройщика на земельный участок:

Договор аренды земельного участка № 1198-В от 01.04.2014 г. зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Волгоградской области 25.04.2014 г. за № 34-34-01/104/2014-236.

Кадастровый № 34:34:070004:1629.

Площадь участка в границах отвода: 6 781,0 кв. метров.

Площадь осваиваемого участка: 8 070,3 кв. метров.

Площадь застройки: 1 519,3 кв. метров.

Площадь озеленения: 2 515,2 кв. метров.

Площадь дорожного покрытия: 3 200,9 кв. метров.

Элементы благоустройства:

Элементы благоустройства	Единица измерения	Количество	Примечание
Малые архитектурные формы	шт.	20	
Урны	шт.	6	
Деревья	шт.	23	
Кустарники	шт.	118	
Цветники и газоны	кв. метров	2 515,2	
Тротуары	кв. метров	538,4	асфальтобетон
Тротуары	кв. метров	108,7	тротуарная плитка
Парковка	мест	54	

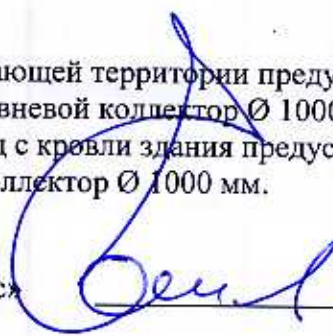
Номер пункта, в который вносится изменение - 2.8.

Причина внесения изменений – уточнение проектного решения.

Водоотведение:

Отведение дождевых и талых вод с прилегающей территории предусмотрено во внутривозрадную сеть Ø 200 мм. и далее в существующий ливневой коллектор Ø 1000 мм. с предварительной очисткой. Отведение дождевых и талых вод с кровли здания предусмотрено во внутривозрадную сеть Ø 200 мм. и далее в существующий коллектор Ø 1000 мм.

Генеральный директор ООО «Дедал-Сервис»



М.Ф.Емцев

М.П.

